

Foto 12: Foto dos fundos da edificação



Fonte: registro da perita no dia da vistoria.

A benfeitoria 02, marcada na imagem 02, trata de uma residência de construção simples, de alvenaria, com cobertura de madeira e telhas de fibrocimento, esquadrias de ferro e madeira, apresentando traços de reforma e com falhas da pintura.

A casa possui 134,95m² e ao fundo, anexo mais um telheiro que serve de garagem de 40,00m². Internamente não se teve acesso.

As fotos 13 a 17 mostram a volumetria externa e conservação da edificação.

Foto 13: Fachada frontal voltada para a estrada



Fonte: registro da perita no dia da vistoria.

Foto 14:



Fonte: registro da perita no dia da vistoria.

Foto 15:



Fonte: registro da perita no dia da vistoria.

Foto 16:



Fonte: registro da perita no dia da vistoria.

Foto 17:



Fonte: registro da perita no dia da vistoria.

A benfeitoria 03, conforme imagem XY, corresponde ao antigo “... chiqueiro, paiol, estrebaria e galpão, sob um telhado, de 32x12 metros” descrito na matrícula. Porém, atualmente com área ampliada, possui um volume com 40,00 x 9,00 metros e mais parte de 12,00 x 10,00 metros, de telheiro em madeira e folhas de fibrocimento e depósito em alvenaria sem acabamentos.

As fotos 18 a 21 mostram a volumetria externa e conservação da edificação.

Foto 18: Vista frontal de quem acessa a propriedade



Fonte: registro da perita no dia da vistoria.

Foto 19: Vista lateral



Fonte: registro da perita no dia da vistoria.

Foto 20: Vista interna



Fonte: registro da perita no dia da vistoria.

Foto 21: Vista fundos



Fonte: registro da perita no dia da vistoria.